



Zürich Nord

Quartierzeitung für Zürich-Affoltern, Seebach, Wipkingen, Höngg, Unterstrass, Oerlikon und Schwamendingen

GZA/PP-A 8048 Zürich, Post CH AG

Erscheint 1-mal wöchentlich, am Donnerstag Herausgeber: Lokalinfo AG, Buckhauserstrasse 11, 8048 Zürich Verlag Tel. 044 913 53 33, www.lokalinfo.ch



FDP
Die Liberalen

LISTE
3

**Unser Ticket für den Kreis 11 & 12:
Für Sie in den Kantonsrat am 24. März 2019**

Daniel Schwab

BISHER



Beat Habegger

BISHER



mehlblau.ch

Wir machen Zürich.

Der Kleintier- und Vogelschutzverein steht vor dem Aus

Wie an der Vereinsdelegierten-Versammlung Seebach vom vergangenen Montag festgehalten wurde, ist der Kleintier- und Vogelschutzverein Zürich Nord in einer schwierigen Situation. Grund ist, dass sich niemand mehr im Vorstand engagieren will. Unter diesen Umständen müsse der Verein aufgelöst werden, hielt Walter Friedli fest. Er wohne selber nicht in der Stadt Zürich, weshalb der Weg nach Seebach mit einem gewissen Aufwand verbunden sei. Er suche deshalb engagierte Personen, die sich für den Verein einsetzen wollen. Der Kleintier- und Vogelschutzverein hiess ursprünglich Ornithologischer Verein Seebach und bestand bereits im Jahr 1913. Er besitzt seit vielen Jahren ein kleines vogelkundliches Häuschen an der Riedenholzstrasse, wie der Ortsgeschichte Seebach zu entnehmen ist. (pm.)

Mehr über die Vereinsdelegierten-Versammlung auf Seite 9

Zufriedene Marktfahrer

Letzte Woche fand der erste Abendfrischwarenmarkt auf dem Röschibachplatz in Wipkingen statt. Dort können die Quartierbewohnerinnen und -bewohner Produkte aus regionaler und biologischer Produktion frisch vom Produzenten kaufen. Der Abendmarkt findet jeden Dienstag von 15 bis 20 Uhr statt. Ziel ist es, Kundinnen und Kunden anzusprechen, die das Angebot am Samstag nicht nutzen können. Wie der Homepage des Quartiervereins zu entnehmen ist, waren die drei anwesenden Marktfahrer zufrieden. (pm.)



Foto: ls.

Knatsch um Mehrwert am Rosengarten

«Zürich Nord»-Recherchen zeigen, dass kürzlich zwischen den Planern von Stadt und Kanton Zürich kräftig gezankt wurde. Konkret geht es um den erwarteten Mehrwert von gegen 10 000 Quadratmeter

Bodenfläche, wenn diese nicht mehr als Strassenraum gebraucht wird. Ein Beispiel ist etwa die Rosengartenbrücke («Bananenbrücke») mit Umschwung, deren Abriss geplant ist. (ls.) Artikel S. 4

Breit angelegtes Mitwirkungsverfahren

Die Baugenossenschaft Vrenelisgärtli erneuert ihre Siedlung an der Seminarstrasse. Am 26. Januar kann die Wettbewerbsausstellung besichtigt werden.

Im Jahr 2005 entschied die Baugenossenschaft Vrenelisgärtli, ihre Siedlung in Etappen zu erneuern. Nun steht die dritte Etappe an. An der Seminarstrasse sollen Neubauten im Miner-

gie-P-Eco-Standard mit rund 85 zeitgemässen 2- bis 5-Zimmer-Wohnungen sowie zumietbaren Einzelzimmern, Büros/Ateliers, Gemeinschaftsraum und Doppelkindergarten entstehen. Im Auftrag der Baugenossenschaft führte das Amt für Hochbauten einen Wettbewerb durch. Vom 26. Januar bis 4. Februar können Interessierte die Wettbewerbsausstellung besichtigen. Die Realisierung des Ersatzneubaus 3. Etappe ist für die Jahre 2021 bis 2024 geplant, was in den nächsten Jahren zu einem Rückbau

von 46 Wohnungen an der Seminarstrasse und Rötelstrasse führt.

Im Rahmen dieses Projekts läuft erstmals ein Mitwirkungsverfahren, um die Mieter der Genossenschaft in die Planung mit einzubeziehen, wie der Homepage zu entnehmen ist. Die Teilnehmer konnten Ideen, Bedürfnisse und Wünsche einbringen. Ziel ist, dass «Vrenelisgärtli» eine Familiengenossenschaft über alle Generationen bleibt. (pm.)

Ausstellungsraum Amt für Hochbauten, Morgartenstrasse 40.

13 Eigentümer spannen zusammen

Die Liegenschaften im Gebiet Altwiesen-, Glattwiesen, Dübendorfstrasse und Luchs-wiesenweg sollen erneuert werden. Nun liegt der private Gestaltungsplan vor.

Pia Meier

Auf Initiative der Swiss Life haben 13 Grundeigentümer des Kleinquartiers in Schwamendingen eine Einfache Gesellschaft gebildet. Grund dafür ist, dass das rund 30 000 Quadratmeter grosse Gebiet in Etappen erneuert werden soll. Ziel der Einfachen Gesellschaft ist, durch Kooperation die Ausnutzungsreserve inklusive Arealbonus zu erschliessen. Nun liegt der private Gestaltungsplan vor. Damit soll die gesamtheitliche Erneuerung der Bebauung nach einem gemeinsamen städtebaulichen Konzept ermöglicht werden.

Das Urteil des städtischen Baukollegiums über die Pläne der Grundeigentümer ist «vorbildlich». Kritischer beurteilt die AL-Fraktion im Gemeinderat die Pläne. Die Partei befürchtet, dass langjährige, nicht viel verdienende Mieter verdrängt werden. Sie reichte deshalb eine Interpellation ein. Doch der Anteil an gemeinnützigem Wohnungsbau beträgt aufgrund der Eigentumsverhältnisse rund 40 Prozent, wie der Stadtrat festhält. Insgesamt sollen ungefähr 490 Wohnungen auf dem Areal erstellt werden können.

Mehr auf Seite 9

Zentrum Affoltern auf Kurs

Zahlreiche Interessierte haben bei den städtischen Workshops Zentrum Affoltern mitgemacht. Seit einem halben Jahr liegt das Leitbild vor. In der Zwischenzeit ist es weitergegangen. Die Stadt will Liegenschaften kaufen. Seite 5

Zonenplan rechtskräftig

Mit der Entwicklung des Areals Tüfwisen und dem Grünzug Fronwald Glaubten werden Schlüsselprojekte des Landschaftsentwicklungskonzepts LEK Höngrerberg-Affoltern umgesetzt. Der neue Zonenplan ist nun rechtskräftig Seite 9

Wohnzimmer offen

Am 2. Februar öffnen 24 Oerlikerinnen und Oerliker ihre privaten Räume für öffentliche Live-Konzerte. Wer welches Konzert geniessen darf, wird zuvor im GZ Oerlikon ausgelost. Bis dann ist es geheim. Seite 16



Luzern - Basel - Bern - Olten - Glattbrugg



meine Weiterbildung

Technische Kaufleute
In Teilzeit, oder Intensiv

Techniker/in HF
Neu mit BM nur 4 Semester

Energie & Umwelt
Maschinenbau, Fertigungstechnik
Elektrotechnik, Telekommunikation
Informatik, Architektur, Ingenieurwesen
Betriebswirtschaft ...

Büromanagement
Betriebswirtschaft HF
Wirtschaftsinformatik HF

www.teko.ch

WIRTSCHAFT STÄRKEN
UMWELT SCHONEN
GLP WÄHLEN



Monica Sanesi
Dipl. Umweltnaturwissenschaftlerin ETH

Daniel Hodel
Unternehmer, Inhaber Ingenieurunternehmung

Liste 4

Jörg Mäder In den Regierungsrat

grünliberale
<https://zurich.grunliberale.ch/kreise/kreis-11-und-12.html>





Brockenhaus | Räumungen | Umzüge
Robert-Maillart-Str. 14, 8050 Zürich Oerlikon
Tel. 044 415 64 40 | www.aoz-brockito.ch
Ein Integrationsprogramm der aoz



Liste 7

Andrea Jufer
in den Kantonsrat
evp.zuerich.ch